

U C H W A Ł A Nr XLIV/939/2021

Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 30 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody Zgromadzeniu Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Rzeszów Sp. z o. o. na zbycie nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych w Rzeszowie

Na podstawie § 19 ust.1 pkt 19) Aktu Założycielskiego Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Rzeszów Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (Rep. A Nr 13635 z roku 2007 z późn. zmianami) - tekst jednolity z dnia 20 września 2019 roku

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę Zgromadzeniu Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Rzeszów Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością na zbycie:

1. Prawa wieczystego użytkowania działki nr 157/6 o pow. 0,0180 ha, obr. 213 Rzeszów – Baranówka, Kw. RZ1Z/00118241/7 wraz z prawem własności budynku na niej posadowionego.
2. Prawa wieczystego użytkowania działki nr 138/1 o pow. 0,0398 ha, obr. 214 Rzeszów - Staroniwa II, RZ1Z/00084683/9 wraz z prawem własności budynku na niej posadowionego.
3. Prawa wieczystego użytkowania działki nr 1152/17 o pow. 0,0277 ha, obr. 213 Rzeszów - Baranówka, RZ1Z/00112956/0 wraz z prawem własności budynku na niej posadowionego.
4. Prawa wieczystego użytkowania działki nr 97/14 o pow. 0,0231 ha oraz nr 100/2 o pow. 0,0031 ha, obr. 214 Rzeszów - Staroniwa II, RZ1Z/00084683/9 wraz z prawem własności budynku na niej posadowionego.
5. Prawa wieczystego użytkowania działki nr 1565 o pow. 0,0811 ha, obr. 208 Rzeszów - Nowe Miasto, RZ1Z/00084706/7 wraz z prawem własności budynku na niej posadowionego.
6. Prawa wieczystego użytkowania działki nr 1072/100 o pow. 0,0608 ha, obr. 208 Rzeszów - Nowe Miasto, RZ1Z/00084706/7 wraz z prawem własności budynku na niej posadowionego.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zgromadzeniu Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Rzeszów Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

Uzasadnienie

Pismem z dnia 10 marca 2021 r., znak: MPEC/EOE/0920/1/2021, Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Rzeszów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zwróciła się z prośbą o wyrażenie zgody na zbycie:

1. Prawa wieczystego użytkowania działki nr 157/6 o pow. 0,0180 ha, obr. 213 Rzeszów – Baranówka, Kw. RZ1Z/00118241/7 wraz z prawem własności budynku na niej posadowionego. Nieruchomość położona w Rzeszowie przy ul. Kolbego 5.
2. Prawa wieczystego użytkowania działki nr 138/1 o pow. 0,0398 ha, obr. 214 Rzeszów - Staroniwa II, RZ1Z/00084683/9 wraz z prawem własności budynku na niej posadowionego. Nieruchomość położona w Rzeszowie przy ul. Pleśniarowicza 13.
3. Prawa wieczystego użytkowania działki nr 1152/17 o pow. 0,0277 ha, obr. 213 Rzeszów - Baranówka, RZ1Z/00112956/0 wraz z prawem własności budynku na niej posadowionego. Nieruchomość położona w Rzeszowie przy ul. Sucharskiego 7.
4. Prawa wieczystego użytkowania działki nr 97/14 o pow. 0,0231 ha oraz nr 100/2 o pow. 0,0031 ha, obr. 214 Rzeszów - Staroniwa II, RZ1Z/00084683/9 wraz z prawem własności budynku na niej posadowionego. Nieruchomość położona w Rzeszowie przy ul. Lewakowskiego 7.
5. Prawa wieczystego użytkowania działki nr 1565 o pow. 0,0811 ha, obr. 208 Rzeszów - Nowe Miasto, RZ1Z/00084706/7 wraz z prawem własności budynku na niej posadowionego. Nieruchomość położona w Rzeszowie przy ul. Podwisłocze 22.
6. Prawa wieczystego użytkowania działki nr 1072/100 o pow. 0,0608 ha, obr. 208 Rzeszów - Nowe Miasto, RZ1Z/00084706/7 wraz z prawem własności budynku na niej posadowionego. Nieruchomość położona w Rzeszowie przy ul. Pelczara 4.

Zbycie (sprzedaż) wskazanych nieruchomości nastąpi po likwidacji urządzeń węzłów grupowych, w związku ze zmianą sposobu zasilania w ciepło tj. dostarczanie ciepła za pośrednictwem węzłów indywidualnych, w miejsce dostarczania ciepła za pośrednictwem wymienionych węzłów grupowych. Środki finansowe uzyskane ze sprzedaży przedmiotowych nieruchomości zostaną przeznaczone na realizację Planu rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na ciepło dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Rzeszów Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością na lata 2016 – 2023.

Zgodnie z § 19 ust.1 pkt. 19 Aktu Założycielskiego Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Rzeszów Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (Rep. A Nr 13635 z roku 2007 z późn. zmianami) - tekst jednolity z dnia 20 września 2019 roku, zbycie nieruchomości Spółki jest możliwe po uzyskaniu zgody Rady Miasta Rzeszowa.